

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на ул Розы Люксембург, 12 2

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Розы Люксембург, 12 2

3 799 000 Р

126 633Р за м²



30.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию однокомнатную квартиру в кирпичном доме. Плюсом квартиры является не типовая высота потолков - 2,75 м, а площадь кухни - 6,8 кв.м. Так же покупка нашей квартиры ИДЕАЛЬНА для Покупателей планирующих дальнейшую сдачу квартиры в найм, так как квартира оборудована всей необходимой техникой и мебелью для заселения, а так же дом находится в удачной локации (близость к САФУ и Морвокзалу). Квартира очень теплая, имеется застекленный балкон. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся: детский сад 77 Морошка , школа 9, лицей имени Ломоносова, гимназия 21, САФУ, через дорогу магазины Магнит, Петровский, аптеки, множество Торговых Центров, Морвокзал, набережная Северной Двины. Приобретая нашу квартиру Вы можете вернуть от 260 000 рублей подоходного налогового вычета. Полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован, освобождена от проживающих лиц - ключи в обмен на деньги, прямая продажа, отсутствуют обременения и ограничения! Юридическая чистота продаваемой квартиры гарантирована Агентством, которое УСПЕШНО работает на рынке недвижимости более 26 ЛЕТ! В квартире проведен клининг! Звоните, покажем квартиру в удобное для Вас время!

👁 18 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116806543](tel:+79116806543)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



