

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Ильича, 2 к1

Архангельская область, Архангельск, улица Ильича, 2 к1

5 300 000 Р

106 000Р за м²



50.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагается к продаже 2х комнатная квартира с отдельными комнатами (18,5м /12,1 в доме 1985 г.п. Дом расположен в тихом и уютном микрорайоне. В квартире установлены качественные ст/пакеты, радиаторы отопления, сан/узлы в кафеле, в туалете инсталляция. Так же установлена четырехступенчатая система очистки воды. дорогая и качественная сантехника OROS. По всей квартире натяжные потолки. Сделан новый, красивый, качественный ремонт. Не мало важно, в доме - Электроплиты. В прихожей остается встроенный, вместительный шкаф, новый встроенный шкаф купе в большой комнате, водонагреватель, кухня. Остальное по договоренности. В доме ТСН, подъезды отремонтированы, установлены стеклопакеты на окнах. Планируется замены лифтов в 2025-2026 году. Тамбур на две квартиры. Район с развитой инфраструктурой, в шаговой доступности-школы, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Ежедневно работают дворники, вся территория вокруг дома убрана. Квартира очень теплая и солнечная, большая и вместительная лоджия. Прямая Продажа. Один собственник. РИЭЛТОРОВ ПРОСЬБА НЕ БЕСПОКОИТЬ !!! Не тратьте мое и ваше время!!! Обременение ипотекой у Сбербанка 510.000 т.р.

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79116552905](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь жилая	30.60 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



