

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на Московский пр-кт, 6 3

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, Московский пр-кт, 6 3

4 890 000 Р

97 800Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.50 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Предложение для тех, кто не хочет переплачивать за чужой ремонт! Продажа прямая. Отличный дом. Квартира требует ремонта. 2-комнатная квартира по адресу ул. Павла Усова, д. 23, корп. 1, расположенная на 4 этаже 9-ти этажного панельного дома 93 серии 1987 года постройки. Отличная планировка: общая площадь квартиры 50,4 кв. м. Две отдельные комнаты площадью 12 кв.м и 18 кв.м, большая кухня - 7,8 кв.м, просторная проходная. Застекленная лоджия на два окна. Солнечная сторона. Санузел отдельный. Окна стеклопакеты, стояки заменены, установлены приборы учета. В доме организовано ТСЖ. Подъезд, лифт, придомовая территория в отличном состоянии. Соседи хорошие. С парковкой проблем нет. Дом расположен вдали от дорог. Во дворе детский сад с бассейном (N174 Ягодка), рядом школа N36 (не нужно переходить проезжую часть). Множество магазинов, гипермаркет Лента через дорогу, остановки общественного транспорта в нескольких минутах ходьбы от дома. В собственности более 5 лет. Звоните, покажу в любое время. Если не можете дозвониться, пишите сообщения, обязательно вам ответим!

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115806962](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь жилая	30.50 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



