

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Гайдара, 36

Архангельская область, Архангельск, улица Гайдара, 36

6 500 000 Р

147 727Р за м²



44.00 м²

Общая

28.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Предлагаем вашему вниманию тёплую уютную 2-комнатную квартиру, расположенную на пятом этаже кирпичного дома. Общей площадью 44,7. Раздельные комнаты с окнами, выходящими на разные стороны. Отдельная гардеробная комната. Просторный совмещённый санузел площадью 4,6 в современном кафеле. Новый водонагреватель остаётся. Кухня оборудована нишей под холодильник. Капитальный ремонт, выполненный с использованием качественных материалов, включает замену проводки и труб, а также сухую стяжку полов. Качественные двери, пластиковые окна, утеплённый балкон. Перепланировка квартиры узаконена. В 2023 году был проведен капитальный ремонт крыши. Дружелюбные, тихие соседи. Расположение квартиры в центре города. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: магазины Пятёрочка, Магнит, Макси — всего 2-5 минут пешком, ТЦ Сафари — всего 10 минут, а школа 11 и детский сад 180 Парусок — в 3 минутах от дома. Больницы и другие важные учреждения также находятся рядом. Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните прямо сейчас, и мы с радостью ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр. Ваш новый дом ждёт вас! Код пользователя: 180855 Номер в базе: 6836438

👁 0 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110551586](tel:+79110551586)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	28.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



