

Купить квартиру за 4 990 000 рублей на ул Смольный Буян, 24 1

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, ул Смольный Буян, 24 1

4 990 000 Р

110 889Р за м²



45.00 м²

Общая

27.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 45.2 квадратных метров на шестом этаже девятиэтажного панельного дома, расположенного по адресу: город Архангельск, улица Смольный Буян, дом 24, корпус 1. Дом построен в 1984 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа и детский сад, что делает его идеальным вариантом для семей с детьми. Квартира очень теплая, все окна поменяны на пластиковые. Площадь: 45,2/27,9/5,1 кв.м. Во всех комнатах заменены радиаторы отопления с регулировкой. В кухне и ванной комнате установлены натяжные потолки. Санузел раздельный, полы и стены в ванной облицованы кафельной плиткой, поменяны трубы холодной, горячей воды, установлена полноразмерная ванна, произведена замена полотенцесушителя. В квартире имеется застекленная пластиком 8-ми метровая лоджия, не входящая в площадь квартиры, обшита пластиковыми панелями, сделан пол, прекрасное место для хранения. Установлены счетчики на воду, газ, электричество. При продаже в квартире остается кухонная мебель, водонагреватель, вместительный шкаф в прихожей. Дом в хорошем состоянии 1984 года постройки, установлен автоматический тепловой узел, низкие коммунальные платежи. Документы готовы, без обременений. Во дворе предусмотрена парковка, что значительно упрощает вопрос с местом для автомобиля ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115610891](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

