

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на проспект Ломоносова, 152

Архангельская область, Архангельск, проспект Ломоносова, 152

9 750 000 Р

150 000Р за м²



65.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Добрый день. Предлагаем рассмотреть в попку квартиру в самом центре Архангельска по адресу Ломоносова 152. Удобное планировочное решение, просторная гостиная с кухней, спальня со своим сан.узлом. Панорамное остекление. Окна выходят на солнечную сторону. Высота потолков 4 метра !!! Можно сделать надстройку (второй этаж) разместить детские комнаты и увеличить площадь квартиры до 120 кв.м. !!! В квартире выровнен пол (залита стяжка), установлены счетчики на холодную и горячую воду. Свой тепловой счетчик на отопление (минимальные затраты по коммунальным платежам). Дом 2015 года постройки, два лифта. Территория дома обгорожена, предусмотрены парковочные места и детская площадка, озеленение придомовой территории и устройство небольшой аллеи для отдыха. Развитая инфраструктура: По прописке Гимназия 3. Большое количество различных магазинов, предприятий общественного питания, частные медицинские клиники и аптечные учреждения. В шаговой доступности набережная Северной Двины. Центральные остановки города по которым организовано движение многочисленных маршрутов общественного транспорта. Прямая продажа 1 собственник. Прописанные и зарегистрированные люди в квартире отсутствуют. Возможность ипотеки, рассрочки итд, условия обсуждаемые, готовы к диалогу Звоните обсудим все детали ...

👁 0 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79115603571](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 14 |
| Площадь жилая | 42.00 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |



