

Купить квартиру за 8 500 000 рублей на пр-кт Советских космонавтов, 52 1

Архангельская область, Городской округ Архангельск, Архангельск, пр-кт Советских космонавтов, 52 1

8 500 000 Р

97 701Р за м<sup>2</sup>



87.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

2-комнатная квартира по адресу пр-кт Советских Космонавтов, д. 52, корп. 1, расположенная на 2 этаже 6-этажного кирпичного дома 2006 года постройки. Квартира с отличной планировкой: общая площадь 86,9 кв.м. Две отдельные комнаты (29,3 кв.м и 13,1 кв.м), одна комната с выходом на лоджию, просторная комната необычной формы с выходом на французский балкон. Просторная кухня (13,2 кв.м). Санузел совмещен, облицован кафелем, установлена душевая. Есть второй туалет, облицован кафелем. В доме организовано ТСЖ. Закрытая территория, достаточно парковочных мест. Дом кирпичный. Хорошая шумо- и теплоизоляция. Прямая продажа, освобождена. Отличный район для проживания, в шаговой доступности находится все необходимое: различные продуктовые магазины, ТРК «Титан Арена», детский сад «Веселые звоночки», «Калинушка», «Ветерок», средняя школа №22, №8, №9, сквер им. Я. И. Лейцингера, Университетская клиника и многое др. Недалеко остановка общественного транспорта. Действует программа Выгодный обмен (обмен Вашей квартиры на новую). Поможем с одобрением ипотеки!

👁 0 с 15.04.2025, обновлен 15.04.2025

Продавец: [Наталья Кочурова](#)

Телефон: [+79815508745](tel:+79815508745)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 13.00 кв. м |

