

Купить квартиру за 2 499 000 рублей на улица Химиков, 3

Архангельская область, Архангельск, улица Химиков, 3

2 499 000 Р

58 116Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продается уютная и светлая 2-х комнатная квартира на четвертом этаже 4-х этажного панельного дома. Отличная планировка. Площадь 43 м2, изолированные комнаты 17,2 м2 и 10,6 м2, большая комната с выходом на балкон расположена на солнечной стороне, кухня 5,8 м2. Санузел совмещенный. Состояние квартиры позволяет заехать и жить. Тихие и доброжелательные соседи. Отлично подойдет для молодой семьи и студентов. Также имеет высокий спрос на долгосрочную аренду. Дом расположен на пересечении центральных улиц Северного округа. Через дорогу расположен Культурный Центр Северный с зоной отдыха и большими детской и спортивной площадками, где регулярно проводятся различные мероприятия. Также физкультурно-спортивный комплекс им. А.Ф. Личутина с открытым для всех желающих новым стадионом. В зимнее время неподалеку организуют большой каток. В шаговой доступности продуктовые магазины (Магнит, Пятёрочка, Петровский), аптеки, пункты выдачи заказов (Wildberries, Ozon, Сбермаркет). В непосредственной близости (несколько минут пешком) находятся: два детских сада, один из которых считается лучшим в Северном округе, несколько средних и начальных школ, два техникума и колледж. Срочная продажа в связи с переездом в другой город, встречный вариант найден. В связи с этим стоимость сильно занижена, лучше предложения ...

👁 0 с 09.04.2025, обновлен 09.04.2025

Продавец: [Романчук Николай Валерьевич](#)

Телефон: [+79626593410](tel:+79626593410)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

