

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Ленинградский проспект, 171 к1

Архангельская область, Архангельск, Ленинградский проспект, 171 к1

4 450 000 Р

72 951Р за м²



61.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 100714928 Продается светлая и просторная квартира (общая площадь без учёта балкона 61.3 м2), под ремонт в отличном районе, на комфортном 3 этаже 5-этажного панельного дома 1975 года постройки. Представляем вашему вниманию уникальную возможность приобрести квартиру, которая станет идеальной основой для создания жилья вашей мечты. Квартира 3х-комнатная, комнаты изолированные, (17.2 + 17.2 + 10.3 м2) что обеспечивает комфорт и уединение для всех членов семьи. Комнаты правильной формы. Окна выходят на разные стороны дома, что обеспечивает отличное освещение и проветривание. Вид из окна на зелёный двор. Балкон застеклён, установленные стеклопакеты обеспечивают дополнительное тепло и уют. Санузел совмещён, перепланировка узаконена. Просторная прихожая 8 м2, где есть место установить вместительный шкаф. Установлены счётчики на воду и электронный прибор учёта на газ. Квартира требует ремонта, что дает возможность воплотить все ваши дизайнерские идеи и создать интерьер по своему вкусу. Квартира расположена в отличной геолокации, район тихий с множеством зелёных посадок. До остановки общественного транспорта на пр. Ленинградский 2-3 мин пешком, где более 15 маршрутов, позволяющих уехать во все части города без пересадки. В шаговой доступности: Школа № 95 ...

👁 0 с 07.04.2025, обновлен 07.04.2025

Продавец: [Хабарова Светлана](#)

Телефон: [+79062807874](tel:+79062807874)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

